КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ШИЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 декабря 2023 с. Шила № 112-п

Об утверждении плана мероприятий

по выявлению правообладателей ранее

учтенных объектов недвижимости на 2024 год

Руководствуясь Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава  Шилинского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на 2024 год (Приложение №1).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в периодическом печатном издании «Вестнике органов местного самоуправления Шилинского сельсовета».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Шилинского сельсовета Е.М.Шпирук

Приложение №1

к постановлению

администрации Шилинского

сельсовета

от 19.12.2023 г. № 112-п

**ПЛАН**

**МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ РАНЕЕ УЧТЕННЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ**

**НА 2024 ГОД**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **пп/п** | **Мероприятия** | **Срок выполнения мероприятия** | **Ответственные исполнители** |
| 1 | Опубликование сообщения о способах и порядке предоставления сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями и размещение на официальном сайте администрации Шилинского сельсовета и информационных стендах. | До 31.01.2024г | Заместитель главы сельсовета  Коломейцева Е.Н. |
| 2 | Проведение анализа сведений, в том числе о правообладателях ранее учтенных объектов, недвижимости, содержащихся в документах, находящихся: |  |  |
|  | в архивах; | постоянно | Заместитель главы сельсовета  Коломейцева Е.Н. |
|  | в БТИ, осуществляющие до 31 января 1998 года учет и регистрацию прав на объекты недвижимости; | постоянно | Заместитель главы сельсовета  Коломейцева Е.Н. |
|  | в ФНС (оператору ФГИС «Единый государственный реестр записей актов гражданского состояния»- в целях получения сведений о возможной смерти правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости; | постоянно | Заместитель главы сельсовета  Коломейцева Е.Н. |
|  | нотариусу по месту открытия наследства - в целях получения сведений о лицах, у которых возникли права на ранее учтенный объект недвижимости в результате наследования (при наличии информации о смерти правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости); | постоянно | Заместитель главы сельсовета  Коломейцева Е.Н. |
|  | в  территориальный орган МВД - в целях получения информации об адресе регистрации правообладателя по месту жительства и (или) по месту пребывания, а также о дате и месте его рождения; | постоянно | Заместитель главы сельсовета  Коломейцева Е.Н. |
|  | в ПФР, в целях получения сведений об этом номере. | постоянно | Заместитель главы сельсовета  Коломейцева Е.Н. |
| 3 | Проведение мониторинга ранее учтенных земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), с целью выявления дублей земельных участков и направление соответствующей информации в орган регистрации прав. | постоянно | Заместитель главы сельсовета  Коломейцева Е.Н. |
| 4 | Подготовка проекта решения о выявлении правообладателях: |  |  |
|  | проведение осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства | постоянно | Заместитель главы сельсовета  Коломейцева Е.Н. |
|  | оформить акт осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства |
|  | направление в Управление Росреестра по Красноярскому краю заявления о снятии с государственного кадастрового учета объекта капитального строительства, прекратившего существование, с приложением акта осмотра |
| 5 | Осуществление контроля за исполнением настоящего Плана | В течение 2023г. | Глава Шилинского сельсовета |

Ознакомлены**:**

Заместитель главы сельсовета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Коломейцева